



OPÉRATION

# Réhabilitation

📍 Rodilhan

## Réhabilitation du groupe scolaire du Buffalon

### Contexte

La commune de Rodilhan dispose d'un groupe scolaire construit en plusieurs phases et composé d'une école maternelle, d'une école élémentaire, d'une bibliothèque et d'un réfectoire.

Un audit énergétique a mis en avant des performances thermiques médiocres de ces bâtiments et préconise les travaux de rénovation énergétique à réaliser.

Un diagnostic solidité de la structure a également été effectué sur les deux écoles et a conclu sur la nécessité d'intervenir pour traiter la structure porteuse en façade et revoir l'étanchéité des bâtiments.

### Objectifs

A travers cette réhabilitation, la commune vise à mettre en œuvre les travaux préconisés par l'étude énergétique et les diagnostics structure et s'engage plus largement dans une démarche d'amélioration globale du confort des usagers et de mise en conformité de l'équipement.



**Maître d'ouvrage**  
Commune de Rodilhan

**Maître d'ouvrage délégué**  
SPL Agate

**Maître d'œuvre**  
SCP CHAMARD  
FRAUDET /  
IN.SE /  
JPS CONSEIL  
AMIANTE /  
SERIAL ACOUSTIQUE /  
SAS DEBRAY PATRICK

**Montant des travaux**  
1 100 000 € HT

**Livraison**  
Rentrée scolaire 2023

